

AVISO DE PRIVACIDAD

Niva Bienes Raíces, con domicilio en calle Camino Nacional 23, colonia Villa Olímpica, ciudad Puebla, municipio o delegación Puebla, c.p. 72127, en la entidad de Puebla, país México, y portal de internet <https://nivabienesraices.com>, correo electrónico: contacto@nivabienesraices.com Teléfono: 222 548 8071 es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y al respecto le informamos lo siguiente:

¿Para qué fines utilizaremos sus datos personales?

Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para las siguientes finalidades que son necesarias para el servicio que solicita:

- Trámites para la compraventa de inmuebles de uso Habitacional, Comercial e Industrial
- Trámites para el arrendamiento de inmuebles de uso Habitacional, Comercial e Industrial
- Gestión de trámites y documentación en Notarias Publicas, INFONAVIT, Instituciones Bancarias
- Proveer los servicios de asesoría inmobiliaria, valuación, valoración y promoción de inmuebles

¿Qué datos personales utilizaremos para estos fines?

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

- Nombre
- Estado Civil
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC)
- Clave única de Registro de Población (CURP)
- Lugar de nacimiento
- Fecha de nacimiento
- Nacionalidad
- Teléfono particular
- Teléfono celular
- Correo electrónico
- Constancia de Situación Fiscal
- Identificación Oficial (INE, Pasaporte, Cedula Profesional)
- Estados de Cuenta Bancarios
- Comprobante de Domicilio

¿Con quién compartimos su información personal y para qué fines?

Le informamos que sus datos personales son compartidos dentro del país con las siguientes personas, empresas, organizaciones o autoridades distintas a nosotros, para los siguientes fines:

Destinatario de los datos personales	Finalidad
INFONAVIT, FOVISSSTE, ISSSFAM, IMSS, ETC.	Trámite de créditos hipotecarios
Instituciones Bancarias y Brókeres Hipotecarios	Trámite de créditos hipotecarios
Empresas Jurídicas de Pólizas de Arrendamiento	Arrendamiento de un Inmueble
Notarias Publicas	Tramite de Compraventa de un Inmueble

¿Cómo puede acceder, rectificar o cancelar sus datos personales, u oponerse a su uso?

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva a través del siguiente medio:

contacto@nivabienesraices.com

Para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO, ponemos a su disposición el siguiente medio:

contacto@nivabienesraices.com

Los datos de contacto de la persona o departamento de datos personales, que está a cargo de dar trámite a las solicitudes de derechos ARCO, son los siguientes:

- a) Nombre de la persona o departamento de datos personales: Niva Bienes Raíces
- b) Domicilio: calle Camino Nacional 23, colonia Villa Olímpica, ciudad Puebla, municipio o delegación Puebla, c.p. 72127, en la entidad de Puebla, país México
- c) Correo electrónico: contacto@nivabienesraices.com
- d) Número telefónico: 222 548 8071

Usted puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que, para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud a través del siguiente medio:

contacto@nivabienesraices.com

Para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, ponemos a su disposición el siguiente medio:

contacto@nivabienesraices.com

¿Cómo puede limitar el uso o divulgación de su información personal?

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de su información personal, le ofrecemos los siguientes medios:

contacto@nivabienesraices.com

¿Cómo puede conocer los cambios en este aviso de privacidad?

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas.

Nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, a través de: <https://nivabienesraices.com>.

El procedimiento a través del cual se llevarán a cabo las notificaciones sobre cambios o actualizaciones al presente aviso de privacidad es el siguiente:

<https://nivabienesraices.com>

Última actualización: 02/09/2025